

中古戸建	<b>津山市 野村</b>		税込 <b>1,650</b> 万円	土地 62.36 坪	建物 34.31 坪
	住所 421番7	地番 421番7、426番6	仲介手数料 (要)	206.15 m <sup>2</sup>	113.44 m <sup>2</sup>

土地	地積	公簿	206.15m <sup>2</sup> (62.36坪)
	権利	所有権	地目 宅地
建物	面積	公簿	113.44m <sup>2</sup> (34.31坪)
	構造	木造瓦葺2階建	
制限	区域区分	線引きされていない区域	防火地域 無
	用途地域	用途地域の指定のない区域	
道路	接道方向	北側: 6m	
	道路種類	私道	角地 無
設備	水道	公営	ガス 無(オール電化)
	汚水	合併浄化槽	電気 中国電力
その他	現況	空家	引渡 相談
	交通	因美線「高野駅」	徒歩約15分
備考	学区	成名小学校・津山東中学校	
	○売主の契約不適合責任免責とします。		

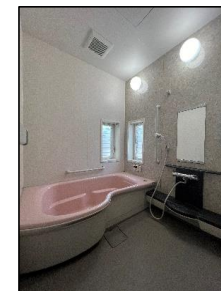
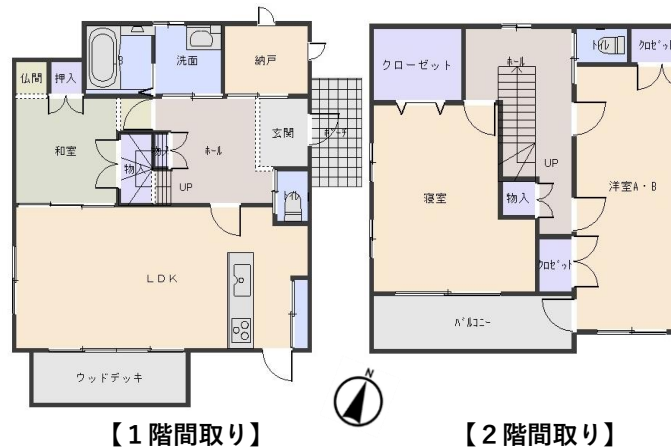
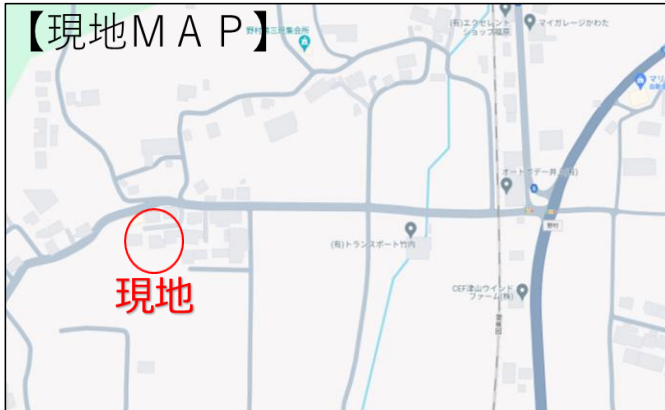
## 津山市野村 中古戸建 3LDK + 納戸 + WIC

【外観写真】 【テラス】 【LDK】 【2階洋室】



～物件の特徴～

- 日当たり良好な分譲地の一画!! ●周辺はのどかな田園風景が広がっています!!
- 駐車場3台以上可能です!! (車種制限あり) ●成名小学校まで徒歩約8分!!
- 大きなWICと、納戸があり収納豊富!! ●屋根裏収納アリ!!
- ユニットバス1坪以上あります!! ●庭が広く家庭菜園も可能です!!
- 全居室収納アリ!! ●安心のオール電化住宅!!



★洋風の外観で室内も綺麗です、まずはご見学ください!!

取引形態 一般媒介



宅地建物取引業 岡山県知事 (3) 第5357号

株式会社つばめ不動産 中央営業支店

〒700-0905 岡山市北区春日町7-29  
 TEL:086-250-6677 FAX:086-250-6688  
 MAIL:miyake@tsubamefudousan.com